



Уральский
федеральный
университет
Имени первого Президента
России Б.Т. Ельцина

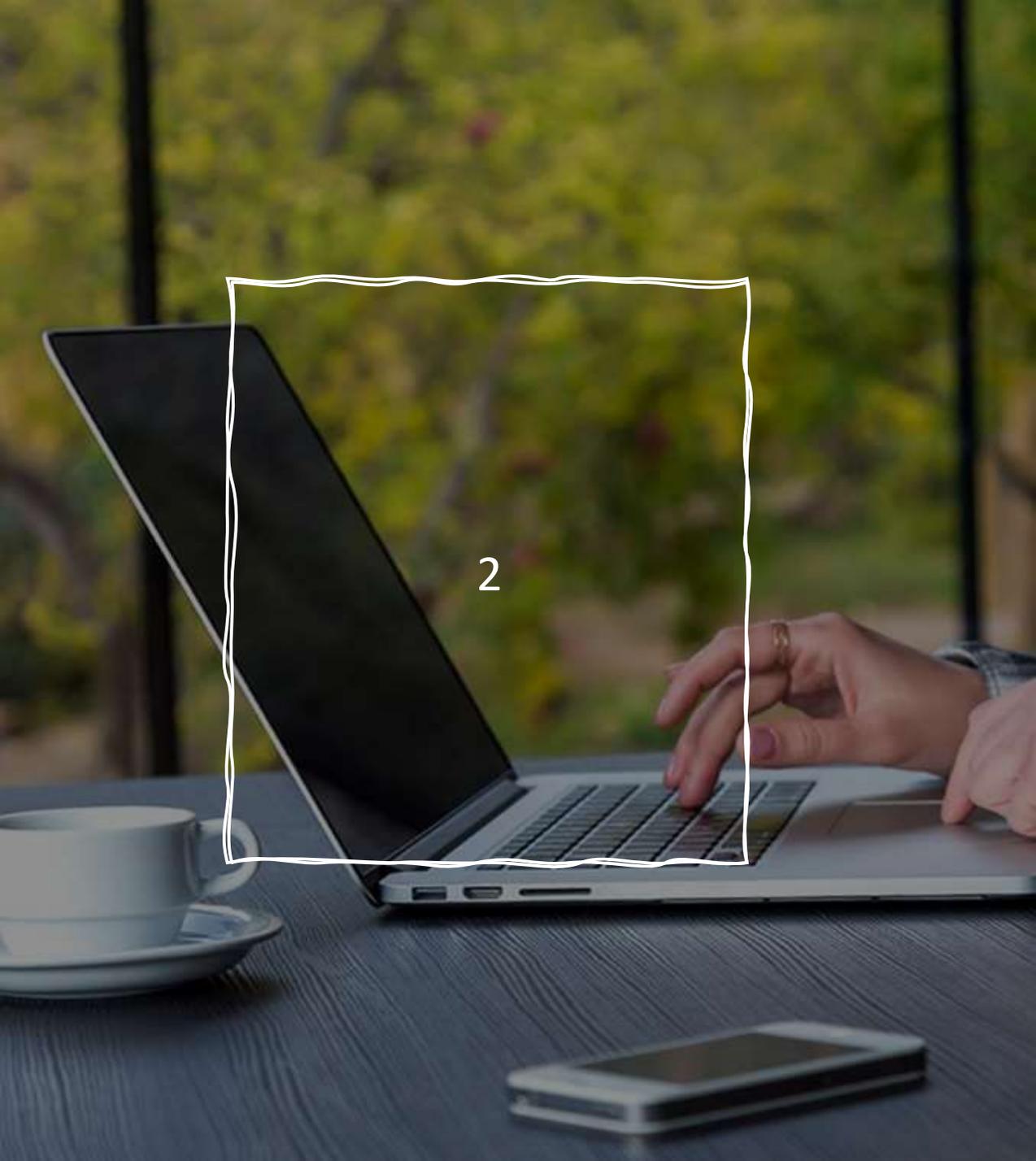
Решение кейса-задания «Социальная среда города»

Организация ЛЕТНЕГО КОВОРКИНГА

г. Екатеринбург

Команда «ГОЛОС ВРЕМЕНИ»
Институт экономики и управления
Уральского федерального университета

Барейчева Марина
Грызан Елена
Кубина Екатерина



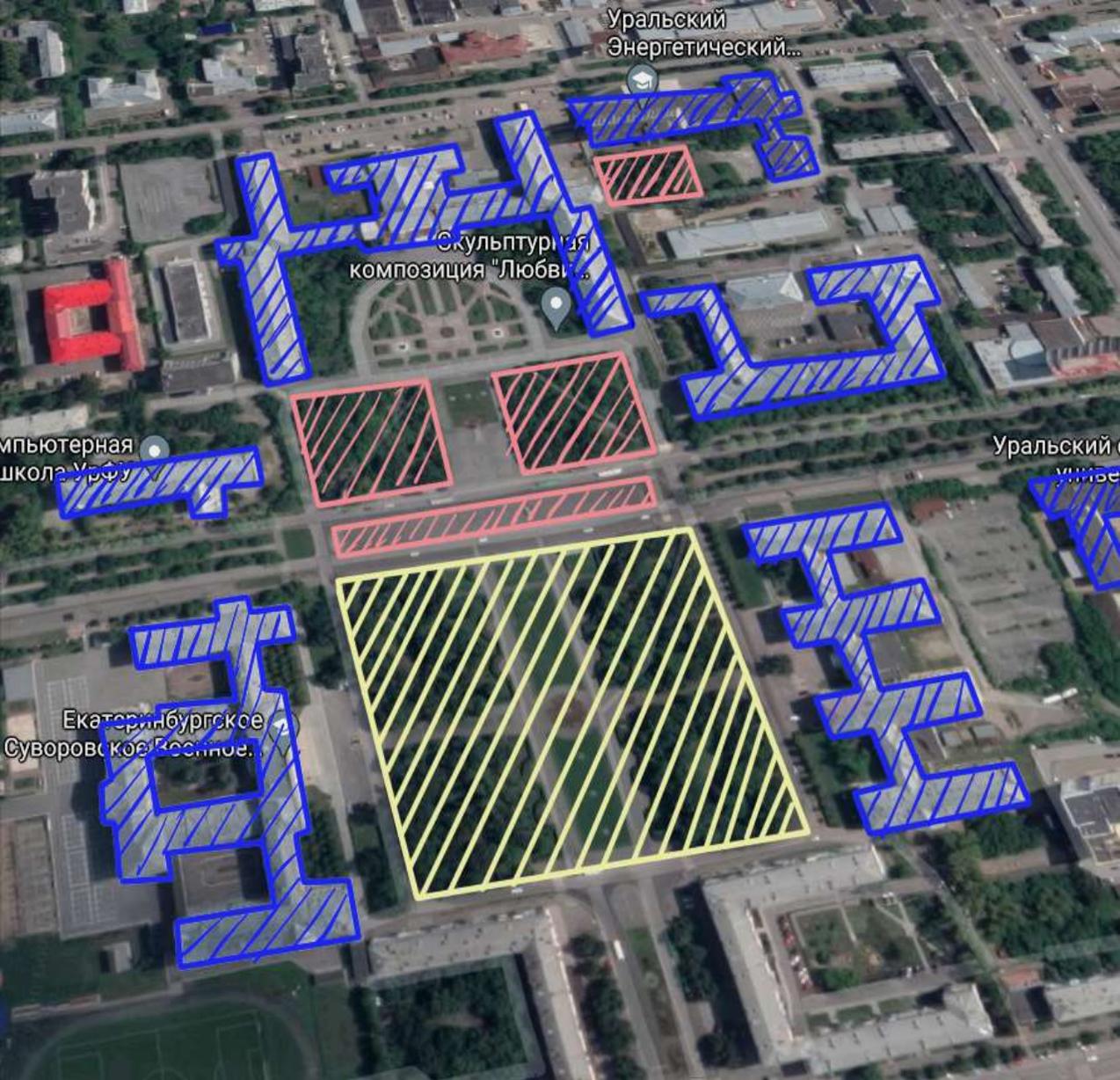
ТОЧКА ОТПРАВЛЕНИЯ

Проект ЛЕТНЕГО КОВОРКИНГА на территории парка/сквера. Подобное общественное пространство станет местом притяжения активных горожан. Здесь будут реализованы возможности для отдыха, работы и самореализации в гармонии с природой.

ОБОСНОВАНИЕ КОНЦЕПЦИИ

В жаркие дни в летнем коворкинге можно совместить работу и времяпрепровождение на свежем воздухе. Комфортная может стать новым источником развития горожан и возникновения социальных взаимосвязей.

НОВИЗНА проекта заключается в прикладном подходе к разработке проекта уличного коворкинга как инструмента привлечения определённой целевой аудитории для воспитания и образования по заданным направлениям развития городской среды.



МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

Территория сквера на площади Кирова перед главным корпусом Уральского федерального университета в Екатеринбурге.

Площадь 4,3 га.

Есть возможность грамотно распределить зоны коворкинга, при этом сохранив природные объекты нетронутыми.

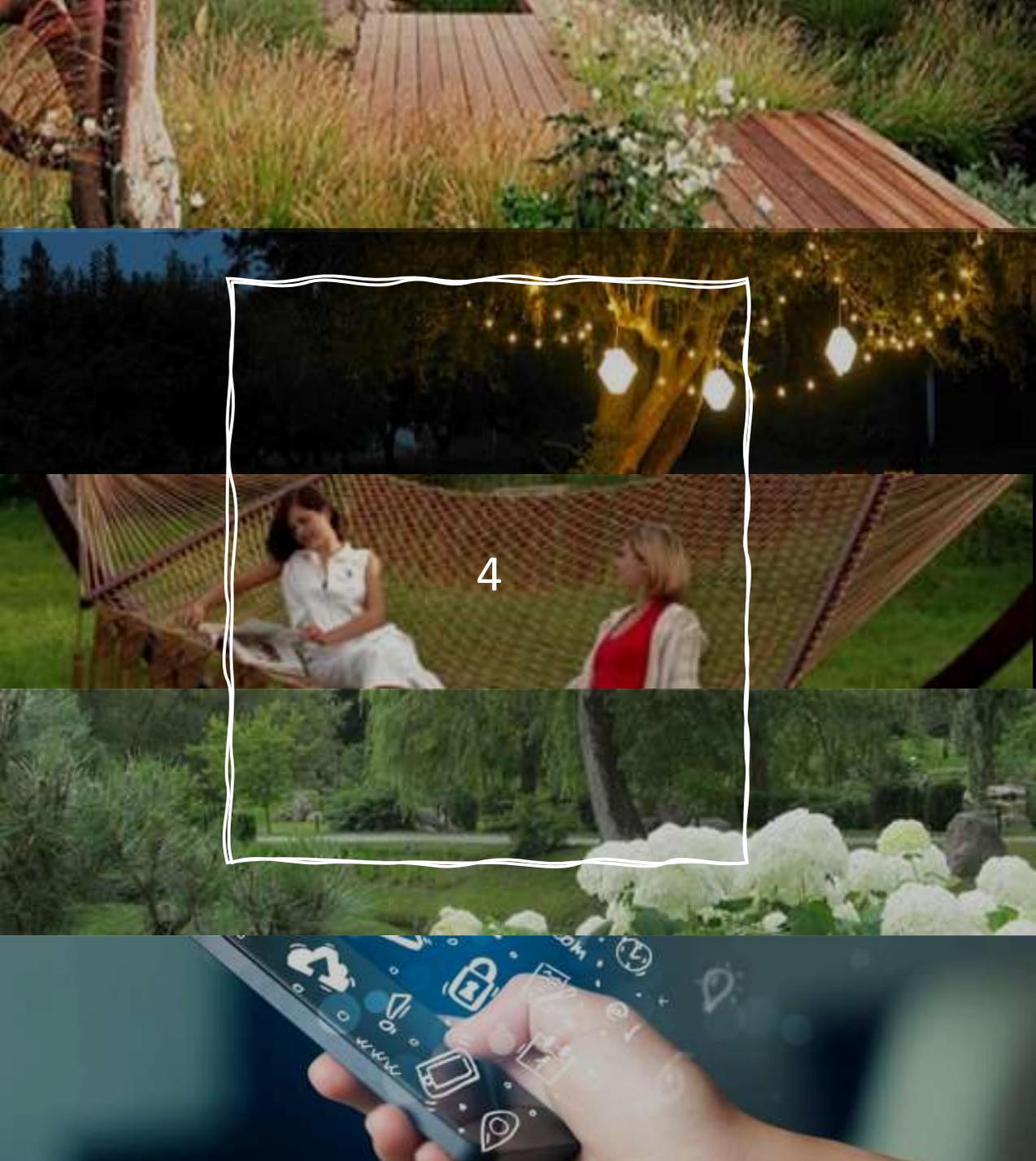
ЦЕЛЬ

Точка притяжения для стимуляции социальной активности не только для студентов, но и школьников, представителей бизнеса и горожан, которые хотят сделать город лучше.

РЕШАЕМАЯ ПРОБЛЕМА

Недостаток оборудованных рекреационных зон в городском пространстве.

-  - корпуса университета
-  - территория коворкинга
-  - Приоритетные направления развития идеи (недействующая парковка, пустующая территория сквера)



ОСОБЕННОСТИ КОНЦЕПЦИИ ПРОЕКТА

- Природные материалы
- Экологичность
- Простота и лаконичность дизайна
- Современность и многофункциональность
- Мобильность элементов коворкинга
- Озеленение территории
- Технологичность функционирования
- Зонирование

ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ

Школьники старших классов, студенты и представители бизнеса.

Возможно активные жители и гости города Екатеринбурга.



Екатеринбург



НАПОЛНЕНИЕ ЗОН ЛЕТНЕГО КОВОРКИНГА

Две застекленные беседки неправильной формы, где будут оборудованы комфортные рабочие зоны с розетками и возможностью подключения к WI-FI.

Креативное освещение.

Внутри – многофункциональная мебель, проектор с экраном, маркерная доска и т.п.

Снаружи – зеленые зоны, мягкие уличные кресла-пуфы, скамейки, повторяющие живые изгибы деревьев, гамаки, подвесные кресла.

Площадка для занятий йогой, фитнесом, пилатесом и др.



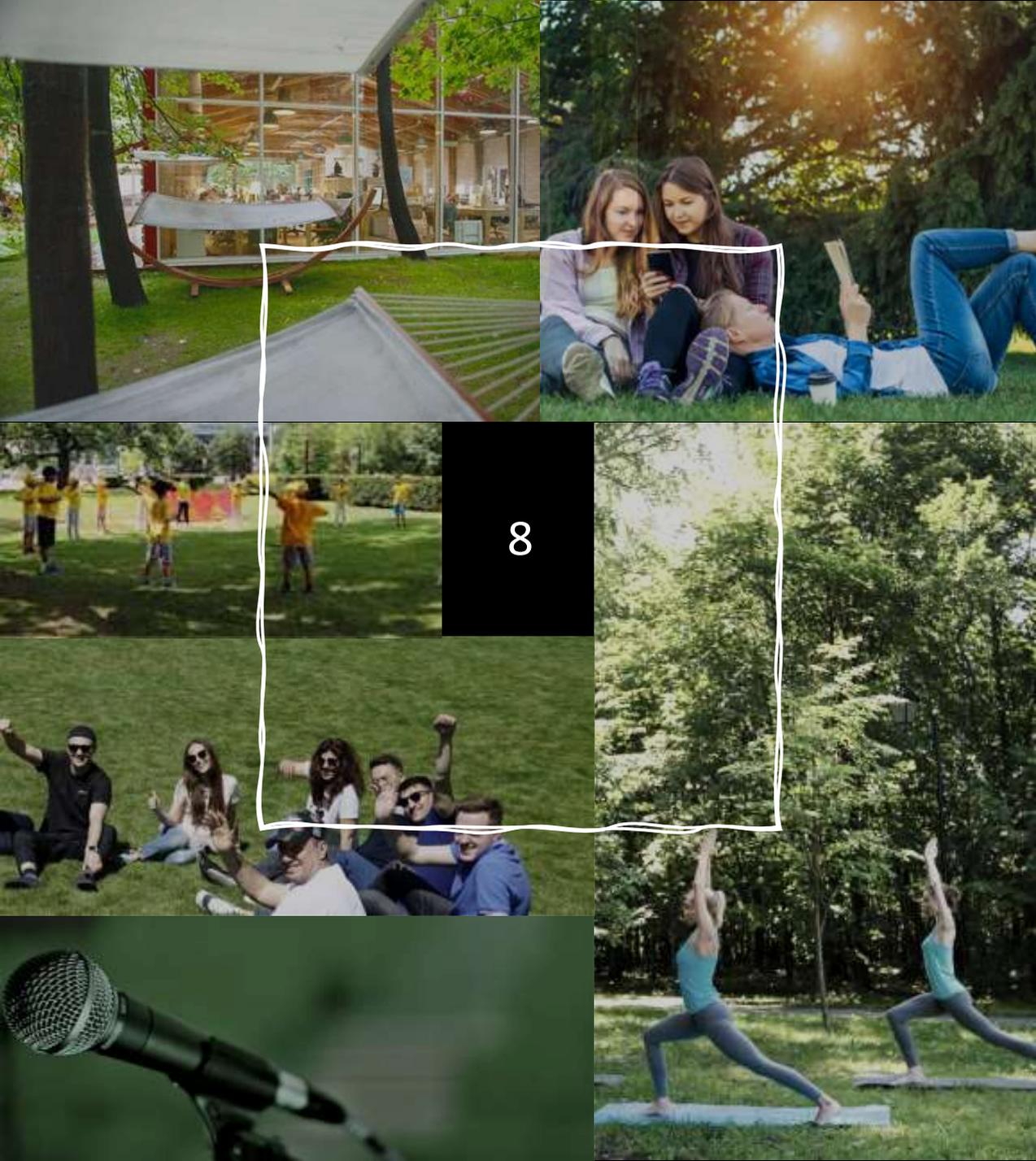


ЧИСЛЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

Объём инвестиций	1-1,5 млн руб.
Срок реализации	3-4 месяца
Вместимость (всей территории)	500-600 чел.
Вместимость двух крытых коворкингов	80-90 чел.
Места для работы с ноутбуком	100-200 мест
Количество коммерческих точек (возможность*)	2-3 точки

* При согласовании, в зоне коворкинга возможно организовать летнюю кофейню.

Показатели приведены в соответствии с проведённым исследованием и первичным сметным расчётом затрат в условиях цен на август 2020 г.



СОЦИАЛЬНЫЕ АКТИВНОСТИ НА ПЛОЩАДКЕ

Для школьников

Летний тест-Драйв в Уральском федеральном университете

Сообщество городских активистов развития территории проживания

Умные минутки...

Для студентов

Защита проектов, круглые столы, конференции, практики

Точки самореализации (предложенные студентами активности)...

Для бизнеса

Курсы повышения квалификации
Коуч-сессии...

Для всех

Семинары, собрания, курсы

Утренний фитнес на свежем воздухе

Творческие мастер-классы и хакатоны

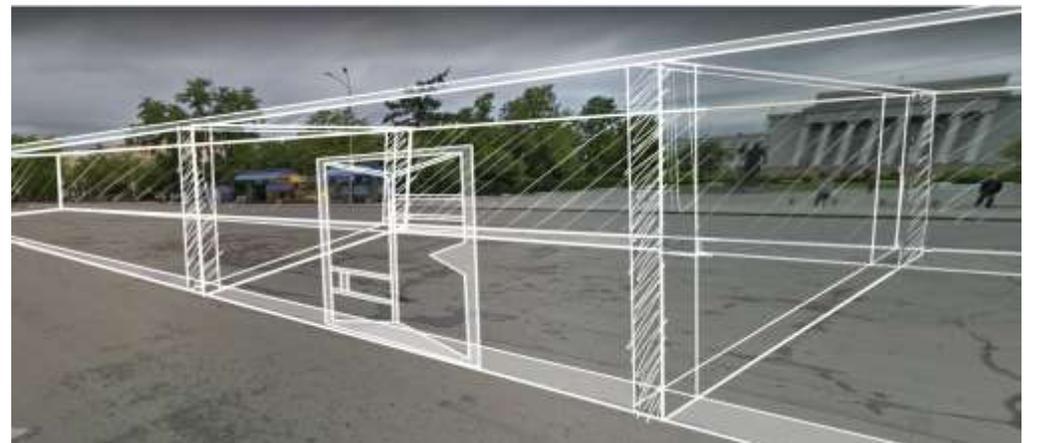
Музыкальные вечера/открытый микрофон в амфитеатре...



ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ИДЕИ ПРОЕКТА

Уже в процессе разработки проекта наша команда получила обратную связь. Практически сразу начали появляться новые предложения по распространению функциональных идей летнего коворкинга на близлежащие территории.

Пример: Предлагается проект преобразования нефункциональной парковки перед главным корпусом университета в коворкинг-зону, архитектурно сочетающуюся с разработанным проектом.





Уральский
федеральный
университет

Имени первого Президента
России Б.Т. Ельцина

Площадка летнего коворкинга станет стартом проектов благоустройства тех территорий города, которые в первую очередь выделяют горожане. Организация мероприятий по сбору и реализации идей развития городской среды позволит активировать творческий потенциал населения города.

Благодарим за внимание!

Барейчева Марина Андреевна
(bareicheva.m@yandex.ru)

Грызан Елена Георгиевна
(lena.gryzan@mail.ru)

Кубина Екатерина Алексеевна
(Akula1002@mail.ru)