

1.6

ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА И СОСТАВА КОМАНДЫ

ВСЕРОССИЙСКИЙ КОНКУРС ЛУЧШИХ ПРОЕКТОВ СОЗДАНИЯ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ
В МАЛЫХ ГОРОДАХ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЯХ 2020
МАЛЫЕ ГОРОДА С ЧИСЛЕННОСТЬЮ НАСЕЛЕНИЯ ОТ 50 000 ДО 100 000 ЧЕЛОВЕК ВКЛЮЧИТЕЛЬНО
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

ГОРОД НЯГАНЬ
БЛАГОУСТРОЙСТВО ПАРКА В МИКРОРАЙОНЕ №13 ЖИЛОГО РАЙОНА «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ»

«ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ЛЕС КУЛЬТУРЫ И ОТДЫХА»



ЦЕНТР КОМПЕТЕНЦИЙ
ПО ВОПРОСАМ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРА

design :: unit
unit4.io



MLA+

Описание проекта и состава команды.	1
Краткое описание концепции проекта	4
Описание текущей и проектной ситуации использования территории, на которой планируется реализация проекта	4
Культурный и природный капитал	5
Описание задач городского развития, на решение которых направлен проект.	6
Сведения о наличии охранного статуса и иных особенностях территории, на которой планируется реализация проекта	8
Перечень мероприятий, реализуемых за счет средств государственной поддержки из федерального бюджета победителю конкурса	8
Список участников проекта	12
Планируемый график выполнения работ по реализации проекта:	14

Название проекта: г. Нягань, «Парк в микрорайоне №13 жилого района «Центральный» - «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ЛЕС КУЛЬТУРЫ И ОТДЫХА» «Центральный лес культуры и отдыха», благоустройство парка в микрорайоне №13 жилого района «Центральный»

Адрес и описание места расположения объекта: Территория расположена в зоне общественно-деловой, жилой многоэтажной и малоэтажной застройки по адресу: ХМАО- Югра, г. Нягань, микрорайон №13 жилого района «Центральный», в границах ул. Ленина и ул. Ленинградская

Общая площадь объекта: 49,8 га

КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ КОНЦЕПЦИИ ПРОЕКТА

Центральный лес культуры и отдыха — главное общественное пространство города. Акцентно-вписанные в таежный лес сценарии культурного, природного и спортивного досуга и образовательные траектории, которые подчеркивают исторические и существующие городские ценности, отражают планы по развитию города.

Концептуальные решения проекта основаны на компонентах создания центрального леса культуры и отдыха.

1. Лес — образовательный хаб

Центральный городской лес — это важное природное образовательное пространство. Средовые и программные решения направлены на профориентацию, развитие на-

выков, знакомство с материалами для детей, подростков и студентов.

2. Лес — территория ответственности

Центральный городской лес — площадка реализации инновационного подхода в условиях индустриального настоящего: умное потребление, устойчивость, рациональное отношение к окружающей среде.

3. Лес — место силы

Центральный городской лес — это место единения с северной природой. Через приключенческие маршруты, места для наблюдения за флорой и фауной, спа постигаешь северный дзен и закаляешь себя в таежном лесу.

ОПИСАНИЕ ТЕКУЩЕЙ И ПРОЕКТНОЙ СИТУАЦИИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОЙ ПЛАНИРУЕТСЯ РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТА

Город Нягань представляет собой три жилых района, разделенных промышленной и лесной территориями. В центре города, между Центральным, и Восточным районами сохранился нетронутый участок таёжного леса площадью 49,8 га.

Рядом с территорией будущего ЦЕНТРАЛЬНОГО ЛЕСА расположено значительное количество объектов социального обслуживания горожан (школы, детские сады, торговый центр «Оазис Плаза», лыжная база, технологический колледж, банк, храм, мечеть), объектов предпринимательской деятельности, а также жилые микрорайоны, состоящие

из многоквартирных и индивидуальных жилых домов, в которых проживает более 60% населения города Нягань. 50% жителей Нягани живет в 15 минутной пешеходной доступности от территории.

Участок таёжного леса расположен в удобной близости от всех важнейших социокультурных объектов: Дом Молодежи, Театр Юного Зрителя, Музейно-культурный центр, ГКЦ «Планета». Ядра социально-культурной жизни сосредоточены вокруг торговых центров, кинотеатра, школ и спортивных комплексов. ТРЦ «Оазис Плаза» фактически заменил жителям общественное пространство.

Участок леса между Центральным и Восточным районами не имеет ясного функционального наполнения, выключен из системы городских пространств, но имеет большой потенциал объединения городской среды. На территории леса располагается лыжная база и освещенная лыжероллерная трасса продолжительностью 1 км, которые уже являются зоной притяжения для любителей спорта и спортивных городских сообществ.

В непосредственной близости от территории леса располагаются ключевые объекты и маршруты для основных видов туризма города: Деловой туризм, Культурно-событийный туризм, Спортивный туризм, Рыболовный и охотничий туризм, Шопинг туризм.

Городские площади, парки, скверы и центральные улицы, которые должны брать на себя функцию общественных пространств – инфраструктурно не обеспечивают разнообразие сценариев времяпрепровождения и не ориентированы на зимний досуг.

В рамках проектного семинара по соучаствующему проектированию горожане поддержали выбор территории и предложили свое видение развития леса, которое стало основой для проектирования архитекторами. Жители города ценят природный и рекреационный потенциал территории, территория является «уголком нетронутой природы в центре города». Территория используется как место отдыха и прогулок. Жители видят развитие территории в качестве первого городского лесопарка, сердцем культурной и общественной жизни, единения в северной природой и комфортной территорией для семьи.

КУЛЬТУРНЫЙ И ПРИРОДНЫЙ КАПИТАЛ

В 1993 году археологи обнаружили легендарный город богатырей хантов «Эмдер» на реке Ендырь (XII-XVI века). Найденный поселенческий-погребальный комплекс не имеет аналогов на всем севере Западной Сибири, на него опираются историки при характеристике самобытной культуры аборигенов таежного Обь-Иртышья. «Эмдер» внесён в список исторических памятников Югры. Жители Нягань активно участвовали в археологических экспедициях и летних лагерях к «Эмдеру». Древнее княжество «Эмдер», которое непосредственно не связано с самим городом ни исторически, ни географически, но вос-

принимается горожанами как неотъемлемая часть собственной истории.

Таежный лес — центр привычной жизни няганцев с самого возникновения первого рабочего поселка. Для детей привычно прокладывать маршрут через лес домой, для семей устраивать семейные прогулки в лесу, жителям собирать многочисленные таежные лекарственные растения, грибы, мхи, бруснику и клюкву, а молодежи устраивать палаточные лагеря в лесу. Окружающая природа вдохновляет на активный досуг, является спортивной и приключенческой площадкой для горожан.

Таким образом, проектируемый лес является единственной территорией в городе, обладающей скрытым потенциалом ответить на все запросы жителей и решить проблемы городской среды — стать главным общественным пространством города со сценариями куль-

турного, природного и спортивного досуга и образовательными траекториями, которые подчеркивают исторические и существующие городские ценности, отражают планы по развитию города.

ОПИСАНИЕ ЗАДАЧ ГОРОДСКОГО РАЗВИТИЯ, НА РЕШЕНИЕ КОТОРЫХ НАПРАВЛЕН ПРОЕКТ

Функции проекта при реализации задач по развитию муниципального образования:

- / Оздоровительный и природный туризм
- / Современные образовательные и просветительские форматы
- / Пространства для самореализации горожан
- / Развитие общественного экологического движения
- / Развитие практики проведения детских экологических лагерей и экспедиций
- / Инновационные решения основе наукоемких, энерго- и ресурсосберегающих экологически чистых технологий и современных материалов

Задачи развития городской среды:

- / Повышение комфорта городской среды;
- / Достижение взаимосвязи социально-экономического и пространственного планирования территории муниципального образования город Нягань;
- / Улучшение экологических качеств среды средствами планировки, застройки, благоустройства и озеленения города;
- / Повышение экономической эффективности использования территории и уровня комфортности городской среды;
- / Обеспечение сбалансированного пространственного развития города Нягани.

ОПИСАНИЕ ПРЕИМУЩЕСТВ, КОТОРЫЕ ПОЛУЧИТ ГОРОД ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

Создание Центрального леса культуры и отдыха территории позволит повысить уровень жизни каждого жителя города Нягани. В целом, понимание необходимости проведения мероприятий по благоустройству совместно с жителями ведет к улучшению экологической обстановки, укреплению здоровья его жителей. Оснащение места для культурного семейного отдыха, площадок для игр и занятия спортом приведет к уменьшению числа подростков, бесцельно проводящих свое свободное время.

Создание такого парка — это элемент социально-экономической стратегии, нацеленной на развитие комфортной среды. В среднесрочной перспективе (3-5 лет) в случае реализации проекта город Нягань получит положительный миграционный прирост населения благодаря тому, что уровень комфортности города станет одним из факторов возвращения молодежи после получения образования и снижения оттока населения старшего возраста. Кроме того, город получит место притяжения различных категорий населения, парк будет наполнен активностями и мероприятиями.

Возможно наличие такой территории в городе даст толчок развитию творческой молодежи и событийная программа города будет наполнена проектами, организованными по принципу «снизу-вверх».

Экономические эффекты

Реализация проекта приведет к заметному увеличению количества посетителей парка. Реализация проекта позволит создать до 153,00 новых рабочих мест. При этом увеличение рабочих мест коснется не только вновь созданных структур, но и приведет к расширению работающих предприятий сферы обслуживания населения, росту налоговых и неналоговых доходов на 37 000,00 – 41 000,00 тыс. руб.

Общие совокупные ежегодные поступления в доходную часть бюджета города оцениваются в размере 37 000,00-41 000,00 тыс. рублей, в том числе:

- / от налога на доходы физических лиц в сумме 6 115,00 тыс. рублей;
- / от налогов предприятий общественного питания и проката инвентаря– 4 650,00 тыс. рублей;
- / от торгов за право размещения на территории парка – 546,00 тыс. руб.
- / от сдачи в аренду земельных участков, помещений – 13 520,00 тыс. руб.
- / косвенный эффект (от увеличения стоимости жилых и коммерческих помещений в зоне пешеходной доступности) – 10 320,00 тыс. руб.
- / организация коммерческих мероприятий — 4 898,00 тыс. рублей.

В случае реализации проекта свой вклад в части привлечения частных инвестиций в дальнейшее благоустройство парковой зоны готовы внести такие субъекты малого бизнеса как ИП Мамедов Т.М.о., ИП Диденко Е.С., ИП Галенко А.В.

Кроме прямых финансовых вложений влияние парка на городскую экономику весьма сложно точно оценить, но есть косвенные экономические эффекты:

- / Положительный экономический эффект для города за счет повышения туристического потенциала. В т.ч. за счет улучшения взаимосвязи нескольких «мест притяжения» населения и туристических потоков (от ТРЦ «Оазис Плаза» до лыжероллерной трассы, от Технологического колледжа до Биатлонного центра).
- / Положительный эффект в области здравоохранения: люди, активно посещающие хорошие парки, улучшают здоровье, что в свою очередь повышает общую производительность и сокращает число больничных.
- / Качественные общественные пространства сокращают отток населения и способствуют развитию человеческого капитала города.

Реализация проекта по созданию парка будет стимулировать развитие новых направлений сервисной экономики города, повысит спрос на приобретение и аренду коммерческой и жилой недвижимости и повлечет рост капитализации отмеченных объектов недвижимости в размере 2-5%, ежегодные доходы бюджета от увеличения стоимости жилой и коммерческой недвижимости, а также сокращения вакантных площадей составят 10,3 млн руб.

Социальные эффекты

- / появление экологических проектов и сообществ;
- / повышение уровня экологической осознанности;
- / повышение уровня комфортной жизни и досуга молодежи и уменьшение количества подростков, которые проводят досуг в Торговых центрах;
- / повышение уровня комфортной жизни и досуга молодых семей и молодых мам;

- / повышение знаний о флоре и фауне северной природы в ее естественном проявлении;
- / повышение знаний о специальностях и профессиях у школьников и молодежи
- / развитие прикладных навыков у школьников и молодежи;
- / формирование предпосылок для появления проектов в сфере циркулярной биоэкономики;
- / формирование диалога о будущем города которые затем могут быть перенесены на весь город и стратегический горизонт;
- / уменьшение количества бездомных собак за счет ограничения размножения;
- / увеличение продолжительности пребывания в общественных пространствах в холодное время года;
- / повышение интереса горожан к природно-спортивному досугу.

Интеграция 48 сообществ, проектов и культурных учреждений.

СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ ОХРАННОГО СТАТУСА И ИНЫХ ОСОБЕННОСТЯХ ТЕРРИТОРИИ, НА КОТОРОЙ ПЛАНИРУЕТСЯ РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТА

На территории проектирования отсутствуют природоохранные зоны и объекты культурного наследия.

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ, РЕАЛИЗУЕМЫХ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА ПОБЕДИТЕЛЮ КОНКУРСА

Главное общественное пространство города Нягань.

Акупунктурно вписанные в таежный лес сценарии культурного, природного и спортивного досуга и образовательные траектории, основанные на культурных, социальных, исторических ценностях города и его жителей, органично интегрируются с планами развития города.

Реализация проекта «Центральный лес культуры и отдыха» будет осуществляться поэтапно:

1 этап – создание сети объектов притяжения, наполненных соответствующими тематическими сценариями и объединенных разнообразными маршрутами

2 этап – реализация инвестиционного проекта по созданию рекреационно-оздоровительной зоны — Сибирского Спа и обучающей мастерской — Лесного фаблаба.

1 ЭТАП. Для достижения заявленных целей в проекте предусмотрены следующие комплексные мероприятия:

Организация велопешеходной прогулочной освещенной зоны с набивным покрытием и мощеными площадками двух входных групп вдоль аллеи между жилыми районами Центральный и Восточный.

Асфальтированный автомобильный проезд по аллее с организацией двустороннего движения и устройством мачтовых опор освещения реализуется согласно адресному перечню мероприятий по благоустройству общественных территорий Муниципальной программы Формирования комфортной городской среды города Нягань в 2020 году из средств муниципального бюджета. Такой комплекс мероприятий приведет к усилению связности двух районов города, их общему развитию и снижению транспортной нагрузки на ул. Нефтяников.

Организация освещенного основного транзита в парке, выполненного из инертных материалов на уплотненном грунте, в габаритах и конфигурации существующих просек и дорожек в лесу.

Создание тематических кулуаров на «Исследовательском маршруте», рассказывающих о природе тайги, включающий площадку из деревянного настила с деревянным навесом и организацией выставочного пространства, оборудованного габионной стеной со вставкой с деревянными накладными скамьями, выставочными стендами для экспонирования природных ресурсов тайги (грунт, растительный мир, грибы, лишайники, муравьи и т.д.) и фотоловушками.

Организация терренкура — петляющего природного лесного маршрута, проходящего по самым дальним и удивительным местам леса, но оборудованного необходимой навигацией и зонами отдыха для реализации оздо-

ровительно-телесных и созерцательно-рекреационных практик всех групп пользователей от мала до велика.

Организация приключенческого маршрута, отчасти совмещенного с тропами терренкура, но включающего множество площадок, направленных на спортивное ориентирование.

Организация приподнятых дорожек с деревянным или прессованным настилом в зонах подтопления и в местах переходов через лыжную трассу с сетчатым металлическим ограждением и встроенным в него линейным освещением. Благодаря ландшафтной организации территории и активному рельефу, образуются площадки с видовыми раскрытиями в лес.

Мероприятия по поддержанию и усилению существующих на территории лесопарка эндемиков растительного мира — организация лесного огорода методом дополнения кустарников брусники, клюквы, голубики.

Высаживание растений, препятствующих и сдерживающих появление кровососущих насекомых (багульник)

Максимальное использование существующих ресурсов лесопарка в оборудовании и материалах покрытия: скамьи, ограждения

Мероприятия по организации экстремальных площадок вдоль лыжероллерной трассы

Организация навигации в лесу (столб-указатель и стенд с картой всей территории, ориентирующие и рассказывающие об основных зонах леса, стенд-веха и маркер маршрута, обозначающие маршруты в лесу).

Организация освещения территории, ограничивающего антропогенное воздействие и предусматривающего подсветку основных функциональных площадок (прожекторы на деревьях или опорах, освещение на растяж-

ках, линейная встроенная подсветка) и отсутствие подсветки в природных лесных зонах

Мероприятия по расчистке и подготовке участков, где будут располагаться основные функциональные площадки, с утрамбованным грунтом, комбинируемым с засыпкой инертными материалами: Событийное плато, Лобное место, Лесная база, Игровая-буровая, Игровая археологическая база, Extreme Нягань, площадки Полигона Эмдер, Гнездо, Деревня собак и площадки Собачьего леса.

Организация 4 входных групп в лес, создающих доступные и безбарьерные пути попадания на лесопарковую территорию. Каждая входная группа названа согласно месту расположения: «Колледж», «Центр», «Лыжная база», «Восток». Павильон входной группы с зоной «кофе с собой», пунктом проката средств микромобильности. Также каждый павильон оборудован общественным туалетом. В павильоне у Лыжной базы прокат совмещен с информационным пунктом регионального велопробега. Два павильона лесного кафе расположены во входных группах «Лыжная база», «Восток».

Локальные мероприятия и функциональные зоны:

Лобное место

Лобное место — площадка с деревянным настилом для кулуарных мероприятий, где смогут разместиться квартирники, небольшие лекции и танцы в любую погоду.

Событийное плато Снежная гора

Башня Эмдер

Главная площадка Центрально леса — место силы, пространство, где проходят все масштабные мероприятия: плато в набивном материале, оборудованное инженерными вво-

дами для подключения фудтраков; Снежная гора; Башня Эмдер.

Extreme Нягань

Молодежная экстремальная всепогодная площадка за футбольным полем, подключающаяся к существующему комплексу лыжероллерной трассы. Крытый скейт-парк с тремя температурными отсеками: отапливаемый контур; пространство, открывающееся в теплое время года в лес; крытое пространство, защищенное от ветра.

Полигон Эмдер

Образовательная, событийная и игровая площадка Центрального леса. Элементы строений полигона являются своего рода «цитатой», не прямой отсылкой к принципам и логике формообразования архитектуры Сибирской Трои, их сочетания образуют многогранный ландшафт, предоставляющий посетителям различные форматы и сценарии: пережить опыт пребывания и пользования пространствами древнего княжества, ознакомиться с историей Эмдера в игровом интерактивном формате, прикоснуться к традициям археологических экспедиций.

Собачий лес и деревня собак

Собачий лес — территория для свободных прогулок и игр как со своим питомцем, так и общения питомцев друг с другом: организованные тропы в лесном массиве площадки из различных инертных материалов; ярусный навес для спокойного отдыха; элементы аджилити и природные объекты;

Деревня собак — лесной приют для собак, оборудованный неотопливаемым хозяйственным блоком с умывальней, приподнятыми над землей домиками для собак и главным павильоном приюта, также являющимся домиком егеря.

Игровая Буровая, Игровая Археологическая база

Игровые площадки в Центральном лесу — обучающее пространство, базирующееся на основных ценностях Нягани. Игровая Буровая — профорientационная площадка, где в игровой незатейливой форме дети и подростки смогут приблизиться к понимаю нефтяной промышленности и ее эффектам. Игровая Археологическая база — профорientационная площадка, где каждый попробует себя в роли археолога, поучаствует в реальных раскопках, для этого предусмотрена ландшафтная организация территории с имитацией «раскопок».

Лесная база

Вдоль Ленинградской улицы рядом с лыжным маршрутом расположилась лесная база — кемпинг, где смогут расположиться как туристы, проезжающие через Нягань (рядом организована автостоянка), так и жители города, пришедшие провести день в лесу. Лесная база включает кухонный блок с навесом и видовой площадкой, санитарный блок с душевыми и общественным с/у, площадка открытой кухни с навесом. Также на территории в лесном массиве спрятаны площадки из деревянного настила для остановки и размещения палатки.

Гнездо

Гнездо — точка сбора подростков и самая укрomная площадка в Центральном лесу с круговой деревянной скамьей в несколько ярусов, окруженной бревнами, создающими кулуарное «свое» пространство внутри, примечательное снаружи только для знающих пользователей. В вечернее время площадка освещается светильниками на растяжках.

2 ЭТАП. Мероприятия дальнейшего развития территории Центрального леса

Лесной фаблаб

Создание мастерской формата фаблаб, поддерживающей diy производство, станет важным определяющим компонентом социокультурной просветительской и образовательной программы леса и платформой для развития.

Основной строительный объем вытянут в просеке, поддерживая концепцию ограничения антропогенного воздействия с минимальным вмешательством в экосистему леса, и включает:

- / 4 мастерские (с двумя совмещенными кладовыми), имеющие сквозной доступ со стороны широкой пешеходной аллеи и в леса;
- / внешнюю программу фаблаба — площадки летних мастерских и новые пешеходные связи с существующей тропиной сетью.

Сибирский Спа

Создание комплекса Сибирского Спа за счет уникальности комплекса станет дополнительным аттрактором не только для жителей города, но и всего Ханты-Мансийского автономного округа.

Сибирский Спа — рекреационно-оздоровительная зона в лесу, занимающая порядка 2Га, включая: Wellness центр; площадки отдыха с купелями на мховых полянах, спрятанных в лесу; жилые модули «Лесной балок», которые позволят увеличить длительность пребывания пользователей и расширить потенциальный круг посетителей за счет привлечения туристов.

СПИСОК УЧАСТНИКОВ ПРОЕКТА

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НЯГАНЬ

Ямашев Иван Петрович

Глава города Нягань

Меркулов Василий Дмитриевич

Первый заместитель Главы города Нягани

Медведев Никита Вадимович

Начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации города Нягани

Котелкина Юлия Викторовна

Начальник земельного управления Администрации города Нягани

Просветова Оксана Васильевна

Директор муниципального казенного учреждения муниципального образования город Нягань «Управление городского хозяйства»

Слинкина Алеся Александровна

Экономист планово-экономического отдела муниципального казенного учреждения муниципального образования город Нягань «Управление городского хозяйства»

Сухарева Евгения Олеговна

Начальник управления экономического анализа и стратегического планирования Комитета экономического развития Администрации города Нягани

Потатуева Светлана Геннадьевна

Директор муниципального казенного учреждения строительства муниципального образования город Нягань «Управление капитального строительства и реконструкции»

Дейнер Артем Анатольевич

Начальник технического отдела муниципального казенного учреждения строительства муниципального образования город Нягань «Управление капитального строительства и реконструкции»



ЦЕНТР КОМПЕТЕНЦИЙ

ПО ВОПРОСАМ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

Тельманова Татьяна Петровна

Начальник Управления развития ЖКК АНО «Центр по реализации национальных проектов инфраструктурного развития Югры»

Ризаева Камила Низамовна

Главный специалист АНО «Центр по реализации национальных проектов инфраструктурного развития Югры», участник программы «Архитекторы.рф»

Мансуров Темур Туйчибоевич

Директор регионального отделения Общероссийской организации «Городские реновации»

design :: unit

unit4.io

Данияр Юсупов

основатель студии design unit 4

Владимир Петросян

координатор проекта, генеральный директор

Надежда Кузнецова

архитектор проекта

Елизавета Владимировна

архитектор проекта

Марина Цай

координатор городских исследований

Сергей Барышев

графический дизайнер

Роман Тимашев

геоинформационные системы, программные решения

Вероника Серебрякова

дизайнер навигационного оборудования



Голубева Яна Анатольевна
генеральный директор ООО «МЛА+СПб»

Малышев Гавриил Николаевич
архитектор-градостроитель МЛА+

Балабанов Евгений Вячеславович
дизайнер архитектурной среды МЛА+



Игорь Кокорев
руководитель отдела стратегического
консалтинга Knight Frank St. Petersburg

Антон Сова
консультант отдела стратегического
консалтинга Knight Frank St. Petersburg



Алексей Арушанян
координатор архитектурной группы, ,
участник программы архитекторы.рф 2020

ПРИГЛАШЕННЫЕ СПЕЦИАЛИСТЫ

Виктория Пашкова
специалист по социо-культурному
проектированию

Александр Старков
модератор проектного семинара,
куратор Мастерской городских
изменений «Люди делают место»

Иван Карницкий
визуализатор архитектурных решений

Илья Беляков
визуализатор архитектурных решений

Петр Шуба
визуализатор архитектурных решений

ПРЕДСТАВИТЕЛИ МОЛОДЕЖНЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ВОЛОНТЕРЫ

Штейнер Денис Сергеевич
Директор МАУ МО г. Нягань
«Дом молодежи»

Дорофеева Анна Анатольевна
Руководитель Волонтерского движения
«Делай хорошо», Руководитель
муниципального штаба ВОД
«Волонтеры Победы города Нягань»

Гостюхин Артем Александрович
Ученик МОУСОШ #1 г. Нягань

ПЛАНИРУЕМЫЙ ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА:

Этап	2020			2021												2022													
	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
1. Подписание соглашения с Минстроем России																													
2. Подготовка технического задания на разработку проектной документации																													
3. Защита технического задания в Минстрое России																													
4. Проведение конкурсных процедур по разработке проектной документации																													
5. Разработка проектной документации																													
6. Защита проектной документации в Минстрое России																													
7. Подготовка технического задания на выполнение работ																													
8. Защита технического задания на выполнение работ в Минстрое России																													
9. Проведение конкурсных процедур на выполнение работ																													
10. Выполнение работ в соответствии с заключенным контрактом (договором)																													
11. Приемка выполненных работ и защита реализованного проекта																													



ЦЕНТР КОМПЕТЕНЦИЙ

ПО ВОПРОСАМ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

design :: unit

ООО «дизайн юнит 4»
Гражданская улица, 13-15
190031 Санкт-Петербург, Россия

unit4.io
inbox@unit4.io
[+7 921 998 03 03](tel:+79219980303)